

Szabolcs Község
Önkormányzatának
Polgármesterétől
4467 Szabolcs, Petőfi út 6.
Telefon: (42) 203-359

Száma: II/163-2/2026.

ELŐTERJESZTÉS

Szabolcs Község Képviselő-testületének 2026. április 28. napján tartandó ülésére, „A szabolcsi köztemető 2025. évi üzemeltetésére vonatkozó beszámoló megtárgyalása” napirendi ponthoz.

Tisztelt Képviselő-testület!

Mint ismeretes Önök előtt, jelenleg a köztemető üzemeltetéséről Szabolcs Község Önkormányzata – kegyeleti közszolgáltatási szerződés alapján – Ladomérszki István temetkezési vállalkozó (4465 Rakamaz, Temető u. 6.) útján gondoskodik. Az önkormányzat és a vállalkozó között 2017. március 21. napján kelt kegyeleti közszolgáltatási szerződés határozott időre, 2027. december 31. napjáig szól. A kegyeleti közszolgáltatási szerződés 8. pontjának o) alpontja alapján a tárgyévet követő év április 30. napjáig a vállalkozónak be kell számolnia az önkormányzat, mint megbízó felé a temető üzemeltetéséről, annak kiadásairól és bevételeiről.

A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 39. § (2) bekezdés m) pontja alapján a szerződésnek tartalmaznia kell az arra vonatkozó kötelezettségvállalást, hogy ha a gazdálkodó szervezet a kegyeleti közszolgáltatás mellett temetkezési szolgáltatást is végez, a kegyeleti közszolgáltatást más gazdasági tevékenységétől, így a temetkezési szolgáltatástól számvitelileg elkülöníti.

A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény végrehajtásáról szóló 145/1999. (X.1.) Korm. rendelet 55. § (3) bekezdésének a) és b) pontja alapján, ha a temető üzemeltetése kegyeleti közszolgáltatási szerződés alapján történik, az üzemeltető köteles

- a) az üzemeltetés, illetőleg a temetkezési szolgáltatás költségeinek megosztására az önkormányzat által elfogadott számviteli szabályzatot alkalmazni;
- b) az üzemeltetéssel összefüggő bevételeiről és kiadásairól az önkormányzatot évente tájékoztatni.

Ladomérszki István temetkezési vállalkozó a kegyeleti közszolgáltatási szerződésre hivatkozva a fenti jogszabályi előírások szerint a határozat-tervezet mellékletét képező 2025. évi beszámolót határidőben megküldte és kérte a beszámolója elfogadását.

A vállalkozó tevékenységéről elmondható, hogy ez idáig tevékenységét minden évben a jogszabályi előírások szerint végezte és beszámolási kötelezettségének is pontosan eleget tett. Tevékenységét a lakosság megelégedéssel vette és veszi igénybe, mely tevékenységre vonatkozóan panasz, kivizsgálást igénylő bejelentés hivatalunkhoz ez idáig nem érkezett.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a 2025. évi beszámolót tárgyalja meg, tegyék meg javaslataikat, illetve a határozat-tervezetet kellő egyetértés esetén elfogadni szíveskedjenek.

Szabolcs, 2026. április 21.

Tisztelettel:

Szloboda László sk.
polgármester



HATÁROZAT-TERVEZET

Szabolcs Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
..../2026. (IV.28.)
h a t á r o z a t a

a szabolcsi köztemető 2025. évi üzemeltetésére vonatkozó beszámoló megtárgyalása

A Képviselő-testület

Ladomérszki István (4465 Rakamaz, Temető út 6.) temetkezési vállalkozó által benyújtott, a Szabolcs község közigazgatási területén lévő és az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező szabolcsi 033 hrsz-ú területen fekvő köztemető 2025. évi üzemeltetésére vonatkozó, a határozat 1. melléklete szerinti **éves beszámolót megtárgyalta, azt elfogadja.**

Felelős: Szloboda László polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesül:

Ladomérszki István 4465 Rakamaz, Temető út 6.

..../2026. (IV.28.) számú határozat 1. melléklete

Ladomérszki István ev.

4465 Rakamaz, Temető út 6.

Adószám: 62437437-2-35

Tel.: 06 20/5461262

Száma: 49/2026.

Tárgy: I. Beszámoló a Szabolcsi Köztemető
2025. évi üzemeltetéséről

II. Módosítások, illetve
temetőszabályzat elfogadása iránti
kérelem

Rakamazi Közös Önkormányzat
Hivatali Szabolcsi Kirendeltség

Érkezett: 2026 ÁPR 07.

Száma: / mell: 1. sz. sz. sz.

Ügyintéző:

Melléklet: 1. pld. Pénzügyi nyilvántartás /1.mell./
1. pld. Pénzügyi nyilvántartás /2.mell./
1. pld. Pénzügyi nyilvántartás /3.mell./
1 pld. Leltárjegyzék /4.mell./
1. pld. Temetőszabályzat tervezet

Szabolcs Község Önkormányzata
4467 Szabolcs, Petőfi út 6.

I. Beszámoló

a Szabolcsi Köztemető 2025. évi üzemeltetéséről

Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő-testület!

Ladomérszki István egyéni vállalkozó, mint Szabolcs Község Köztemetőjének üzemeltetője az alábbi beszámoló keretében kívánok tájékoztatást nyújtani a 2025. évben vállalkozásom által ellátott temetőüzemeltetési feladatokról és tevékenységekről. A beszámolóm célja, hogy egy részletes tájékoztatást adjon a köztemető elmúlt évi üzemeltetéséről, s e tekintetben végzett tevékenységeinkről.

A beszámoló a hatályos jogszabályok, különösen az 1999. évi XLIII. törvény, annak végrehajtására kiadott 145/1999. (X. 1.) Korm. rendelet 55. §-a, valamint a Szabolcs Község Önkormányzata és vállalkozásom között 2017. március 21. napján létrejött, többször módosított Kegyeleti Közzolgáltatási Szerződés rendelkezéseinek figyelembevételével készült.

A Kegyeleti Közzolgáltatási Szerződés 8. pont o) alpontjában foglaltak alapján a tárgyévét követő év április 30. napjáig a megbízó részére részletesen be kell számolnom a temető üzemeltetésének alakulásáról, valamint az ahhoz kapcsolódó bevételekről és kiadásokról.

Ladomérszki István ev.

4465 Rakamaz, Temető út 6.

Adószám: 62437437-2-35

Tel.: 06 20/5461262

A jelen beszámoló a temető üzemeltetésével összefüggő tevékenységeket a 2025. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig terjedő időszak vonatkozásában tartalmazza. Az üzemeltetés a beszámolási időszakban a hatályos jogszabályok és rendelkezések alapján, folyamatosan és zavartalanul történt.

Mint Önök előtt is ismert, a Szabolcs Község Önkormányzata (4467 Szabolcs, Petőfi u. 6.) tulajdonában álló, szabolcsi 033 hrsz.-ú köztemető üzemeltetését a hivatkozott Kegyeleti Közszolgáltatási Szerződés alapján vállalkozásom immár több éve folyamatosan, zavartalanul látja el.

A temetőüzemeltetési és temetkezési szolgáltatási feladataink ellátása során kiemelt figyelmet fordítunk a szakmai igényességre, a kegyeleti szempontok maradéktalan tiszteletben tartására, valamint a hozzátartozók és a látogatók elvárásainak magas szintű teljesítésére. Munkatársaink elkötelezetten, empatikusan és felelősségteljesen végzik tevékenységüket annak érdekében, hogy méltó környezetet és megbízható szolgáltatást biztosítsunk.

A vizsgált időszakban működésünkkel összefüggésben sem szakmai, sem lakossági panasz nem érkezett. Szolgáltatásainkat kizárólag elismerő és pozitív visszajelzések kísérték, amelyek megerősítik elhivatottságunkat és a folyamatos minőségfejlesztés iránti törekvéseinket.

Az üzemeltetési tevékenység ellátása során alapvetésként szükséges tekinteni a kegyeleti jogok teljes körű érvényesülésének biztosítására, a temető kulturált és méltó állapotának folyamatos fenntartására, a látogatók biztonságos tartózkodásának garantálására, valamint a vonatkozó jogszabályi előírások maradéktalan betartására. Az utóbbi maradéktalan érvényesülését jól mutatja, hogy a 2025. évben lefolytatott – kétévente kötelező - kormányhivatali ellenőrzés során az üzemeltetés minden tekintetben megfelelőnek bizonyult; a hatóság a működést a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelőnek találta, hiányosságot nem állapított meg.

Működésünk során kiemelt cél a területünkhöz kapcsolódó hivatalokkal, szervezetekkel és partnerekkel fenntartott eredményes együttműködés, amely biztosítja a kegyeleti ügyintézés zavartalan lebonyolítását és ügyfeleink teljes körű elégedettségét.

Ladomérszky István ev.

4465 Rakamaz, Temető út 6.

Adószám: 62437437-2-35

Tel.: 06 20/5461262

A temetkezési szolgáltatások lebonyolítása a jogszabályi és kegyeleti előírásoknak megfelelően zajlott. A szerződésben foglaltaknak megfelelően a sírhelyek nyilvántartása naprakészen vezetett, a sírhely-megváltások, hosszabbítások és rátemetések adminisztrációja szabályszerűen történt, a temető területét rendszeresen ellenőrizzük. Az ügyfélfogadás biztosította a hozzátartozók megfelelő tájékoztatását a temető rendjével, a díjtételekkel és az igénybe vehető szolgáltatásokkal kapcsolatban.

Tájékoztatom Önöket, hogy 2025. január 01. napjától 2025. december 31. napjáig terjedő időszakban egy köztemetés történt, ugyanakkor értékesítésre került:

- 2 db urnafülke

A temető férőhely-kapacitásának felmérése és az előző évek igénybevételi adatainak elemzése alapján megállapítható, hogy a 2026. évben várható temetkezési igények kielégítésére megfelelő számú sírhely, urnafülke és urnasírbolt áll rendelkezésre.

Eredmény kimutatásról az 1. 2. és 3. melléklet szerinti pénzügyi nyilvántartás alapján:

Vállalkozásomban 2025 évben a temető üzemeltetésével kapcsolatos

bevétel: 139.700 – Ft

kiadás: 737.608 - Ft

Az Önkormányzat 2025. évben a temető üzemeltetésével kapcsolatos

bevétel: 208.600– Ft

Az önkormányzati kiadásokra vonatkozó adatokkal nem rendelkezünk, mivel azok nyilvántartását az önkormányzat saját hatáskörben, önállóan végzi.

A táblázatban szereplő önkormányzatot megillető díjbevételek minden hónapban határidő szerint kerültek befizetésre a Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Szabolcsi Kirendeltség házipénztárába, míg vállalkozásom díjbevételei és kiadásai havi rendszerességgel, ellenőrizhető módon kerültek nyilvántartásba pénztárkönyvemben.

A temető üzemeltetéséhez az önkormányzattól 2017. március 20-án átvett eszközök állapotának megőrzéséről gondoskodtunk. Az eszközök számbavétele, állapotfelmérése és leltározása 2025. december 31-ig, a 4. melléklet szerinti leltárjegyzék alapján, vállalkozásom

Ladomérszky István ev.

4465 Rakamaz, Temető út 6.

Adószám: 62437437-2-35

Tel.:06 20/5461262

által teljes körűen megtörtént. (A 4. melléklet az eszközök tételes jegyzékét tartalmazza, míg azok értékének nyilvántartását az önkormányzat vezeti.) Az átvett vagyontárgyak hiánytalanok, eredeti állapotuknak megfelelőek, és az üzemeltetés során nem keletkezett kár rajtuk. Selejtezésre nem volt szükség.

A 1999. évi XLIII. 9. § meghatározott infrastrukturális elemek a köztemetőben biztosítottak. E vonatkozásban a köztemető vízellátása megfelelő és mindenkor biztosított.

Nyilvántartásunk alapján készítettünk egy statisztikai kimutatást – melybe bele számítottunk egy urnakiadást is - a 2025. évben eltemetett elhunytak számáról, s azok átlagos életkoráról:

Nemek szerint -	Elhunytak száma	Elhunytak átlagéletkora
Férfi	7	63
Nő	3	90

A temetőben 1 koporsós és 8 urnás temetés volt, valamint egy urnaátadás történt.

Ezúton szeretnék tájékoztatást adni arról is, hogy a köztemető működésének átláthatósága és egységes szabályozása érdekében célszerűnek tartjuk egy részletes temetőszabályzat megalkotását. Ennek célja, hogy a hatályos temetői rendelet által nem részletezett kérdésekben világos iránymutatást nyújtson, elősegítve a jogszerű, rendezett és méltó működést. Ezzel összhangban elkészítettünk egy temetőszabályzat-tervezetet is, melyet jelen beszámolómmal együtt megküldök a Tisztelt Önkormányzat részére megfontolásra.

Ugyanakkor a köztemetések díjainak felülvizsgálata is indokoltá vált. A jelenlegi díjtételek a megnövekedett működési és fenntartási költségek mellett már nem fedezik teljes mértékben a szolgáltatás biztosítását, így az jelenleg veszteséges. Ezért javasoljuk a díjak infláció mértékével történő kiigazítását, amely lehetővé teszi a köztemető fenntartható, magas színvonalú üzemeltetését, miközben továbbra is tiszteletteljes és méltó szolgáltatást biztosítunk a közösség számára.

Vállalkozásom továbbra is elkötelezett amellett, hogy a kegyeleti közszolgáltatási szerződésben foglalt kötelezettségeit maradéktalanul teljesítse, és a lakossági igényeket a lehető legmagasabb színvonalon elégítse ki. Célunk, hogy szolgáltatásaink szakmai felkészültséggel, empátiával és odaadással támogassák a gyászoló családokat életük

Ladomérszki István ev.

4465 Rakamaz, Temető út 6.

Adószám: 62437437-2-35

Tel.:06 20/5461262

legnehezebb pillanataiban. Meggyőződésünk, hogy minden elhunytat méltó végtisztességgel illel meg, hiszen az élet egyszeri és megismételhetetlen.

Az említett célok megvalósítását a temetkezési szolgáltatás területén szerzett több mint harmincéves szakmai tapasztalat segíti. Az elmúlt évtizedek munkája és elkötelezettsége eredményeként egyre több településről fordulnak hozzánk bizalommal, keresik fel kegyeleti irodáinkat.

2025 évében Ibrány városában új kegyeleti irodát nyitottunk. Célunk, hogy vállalkozásunk jelenléte folyamatosan bővüljön más településeken is, és segítséget nyújtson a gyászoló hozzátartozóknak. A lakossági elégedettség biztosítása érdekében vállalkozásunkat folyamatosan fejlesztjük, eszközeinket és gépparkunkat korszerűsítjük, valamint nyomon követjük a szakmai újdonságokat, hogy szolgáltatásaink a lehető legmagasabb színvonalat képviseljék.

Vállalkozásunk számára kiemelten fontos a társadalmi felelősségvállalás és a közösségi együttműködés. Lehetőségeinkhez mérten minden évben adományokkal támogatunk szociális intézményeket és egyházi szervezeteket, hozzájárulva ezzel a rászorulóknak segítségéhez és a helyi közösségek megerősítéséhez.

Több éve kiegyensúlyozott és konstruktív szakmai kapcsolatot ápolunk a település polgármesteri hivatalával és az Országos Mentőszolgálattal, melyet a kölcsönös tisztelet, szakmai támogatás és segítőkészség jellemez. Célunk e kapcsolat hosszútávú fenntartása és továbbfejlesztése, hogy a lakosság érdekeit szolgálva biztosíthassuk a magas színvonalú kegyeleti szolgáltatást.

Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő-testület!

Bízom abban, hogy temetőüzemeltetéssel és kegyeleti szolgáltatásokkal kapcsolatos tevékenységünket az Önök megalégedésére is végeztük. Tisztelettel kérem, hogy a 2025. évre vonatkozó beszámolót elfogadni szíveskedjenek.

Rakamaz, 2026. március 05.

Tisztelettel:

LADOMÉRSZKI ISTVÁN

vállalkozó

4465 Rakamaz, Temető u.6

Adószám: 62437437-2-35

Ladomérszki István

Ladomérszki István

vállalkozó

Szabolcsi Községi 2025. évi pénzügyi kimutatása
a vállalkozás üzemeltetéssel összefüggő bevételeiről

1. melléklet

Hónap	Ravatalozó használati díj (Ft)	Halott hűtési díj (Ft)	Temetési hely kiadás díja (Ft)	Sírbolt, urnafülke nyitásának díja (Ft)
január				
február	25400			3810
március	12700			
április	38100	30480		
május				
június				
július	12700			3810
augusztus				
szeptember				
október				
november	12700			
december				
Összesen:	101600	30480		7620
Mind összesen:	139700			

Rakamaz, 2025.12.31.

LADOMÉRSZKI ISTVÁN
v. társaság
4455 Rakamaz, Fennlő u.8
Adószám: 02437437-2-35

Szabolcsi Községi 2025. évi pénzügyi kimutatása					2. melléklet	
a vállalkozás üzemeltetésével összefüggő kiadásairól						
Kelt	Megnevezés	Anyag költség (Ft)	Adminisztrációs feladatok ellátási költségének 10%-a a szabolcsi temetőben	KERTÉSZET Bérlő költség / összes bérlő költség 15%-a/ (Ft)	Egyéb kiadások (Ft)	
2025.01.05	Jégmentesítés		28765			1870
2025.02.05	Jégmentesítés		28765			1870
2025.02.06	Ravatalozó takarítás					9044
2025.02.24	Ravatalozó takarítás					9044
2025.02.28	Fertőtlenítőszer					4500
2025.03.05	Jégmentesítés		28765			1870
2025.03.06	Ravatalozó takarítás					9044
2025.04.08	Ravatalozó takarítás		28765			9044
2025.04.10	Ravatalozó takarítás					9044
2025.04.25	Ravatalozó takarítás					9044
2025.04.30	Kertész			48342		
2025.05.31	Kertész		28765	48342		
2025.06.20	Fertőtlenítőszer		28765			4500
2025.06.30	Kertész			48342		
2025.07.01	Ravatalozó takarítás		28765			9044
2025.07.31	Kertész			48342		
2025.08.31	Kertész		28765	48342		
2025.09.30	Kertész		28765	48342		
2025.10.08	Ravatalozó takarítás		28765			9044
2025.11.07	Ravatalozó takarítás		28765			9044
2025.11.08	Fertőtlenítőszer					4500
2025.12.20	Jégmentesítés		28765			1870
Összesen			345180	290052		102376
Mind összesen:		737608				

Rakamaz, 2025.12.31.

LADOMÉRSZÉKI ISTVÁN
vállalkozó
4465 Rakamaz, Tiszaúti u.6
Adószám: 62437437-2-35

Szabolcsi Közttemető 2025. évi pénzügyi kimutatása					3. melléklet		
az Önkormányzat temető üzemeltetésével összefüggő bevételeiről							
Hónap	Temető fenntartási hozzájárulás (Ft)	sírhely	sírbolt	urnafülke	urnasírhely	urnasírbolt	
január				40000			
február						10000	
március		31800					
április		34800					
május							
június				20000			
július							
augusztus	1000						
szeptember	1000						
október		17800					
november		22200					
december		30000					
Összesen:	2000	136600	0	60000	0	10000	
Mind összesen:	208600						

Rakamaz, 2025.12.31.

LADOMÉRSZKI ISTVÁN
válogató
4455 Rakamaz, Tiszafő u.6
Adószám: 6237437-2-35

Szabolcs község köztemetőjében található tárgyi eszközök

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség	Mennyiségi egység	Megjegyzés
1.	Ravatalozó asztal	1	db	
2.	Ravatalozó asztal terítő	1	db	
3.	Papi asztal	1	db	
4.	Falkendő (jelképes)	2	db	
5.	Sima textil függöny (1,5 x 2,5m)	2	db	
6.	3 részes sima textil ajtófüggöny	1	db	
7.	Sima textil falcsík	2	db	
8.	Kárpitozott fa székek	20	db	
9.	Lóca	5	db	
10.	Egyágú fa állólámpa	2	db	
11.	Futó szőnyeg	3	db	
12.	Koszorú tartó állvány	1	db	
13.	Szertartáshoz fém gyertyatartó	2	db	
14.	Álló kereszt korpuszal	1	db	
15.	Íróasztal	1	db	
16.	Vízmelegítő	1	db	
17.	Halott hűtő /2 személyes/	1	db	
18.	Fa csillár (6 búrával)	1	db	
19.	Közkifolyó	2	db	
20.	Harangláb haranggal	1	db	
21.	1100 l-es hulladékgyűjtő edény	2	db	
22.	Fém vaskapu (2 szárnyas)	1	db	
23.	Fém kiskapu (1 szárnyas)	1	db	
24.	Fából készült lóca	2	db	
25.	Fém lábú lóca	2	db	
26.	Piszoár	1	db	
27.	Latrina deszkával	1	db	
28.	Mosdókagyló	1	db	
29.	Fa fogas	2	db	
30.	Rádiós magnó (Panasonic)	1	db	GB5HC52636
31.	Műanyag szemetes	1	db	
32.	Felmosó vödör felmosóval	1-1	db	
33.	Szemetes lapát	1	db	
34.	Kellékes szekrény	1	db	
35.	Ravatalozó és raktárhelyiség kulcsai	1-1	db	
36.	Parcella könyv és névmutató	1	db	A könyv fekete gerincű, fekete márványozású fedőlappal van ellátva, 200 számozott oldalt tartalmaz
37.	Sírhely újraváltás nyilvántartó füzet	1	db	A/5-ös méretű, négyzethálós, 52 db számozott oldalt tartalmaz

Kelt: Szabolcs, 2025.12.31.

LADÓBÉRSZKI ISTVÁN
 4465 Károlyi u. 6
 Adószám: V/237437-2-35